

Mötesdatum

Koncern- och finansutskottet

2026-05-21

§44

**Utredning Parkbacken (KS 25/576)****Beslut**

Koncern- och finansutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta att

1. Ge Ånge Fastighet- och Industri AB i uppdrag att ta fram underlag för projektering för om- och tillbyggnad av Parkbacken
2. Kostnaden för utredningen bekostas av Ånge Fastighets- och Industri AB, och kommer att debiteras som en del av den totala projekt kostnaden som blir underlag för hyresnivån
3. Om renoveringen inte genomförs så kommer kostnadsfördelningen att diskuteras och fördelas mellan parterna.

**Sammanfattning**

Kommunfullmäktige beslutade 2026-02-23, § 18, att förorda en ombyggnad med tillbyggnad av Parkbacken. Kommunstyrelsen behöver ta ställning till uppdrag till Ånge Fastighet- och Industri AB, ÅFA, om att ta fram underlag för projektering.

**Yrkanden**

Erik Lövgren (S) föreslår koncern- och finansutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta att

1. Ge Ånge Fastighet- och Industri AB i uppdrag att ta fram underlag för projektering för om- och tillbyggnad av Parkbacken.
2. Kostnaden för utredningen bekostas av Ånge Fastighets- och Industri AB, och kommer att debiteras som en del av den totala projekt kostnaden som blir underlag för hyresnivån.
3. Om renoveringen inte genomförs så kommer kostnadsfördelningen att diskuteras och fördelas mellan parterna.

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut, vilket även blir utskottets beslut.

**Beslutsunderlag**

- Utredning Parkbacken
- §18 KF Särskilt boende, inriktningsbeslut